

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale-etapa 2 "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 100,000.00 | 19,000.00 | 119,000.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 100,000.00 | 19,000.00 | 119,000.00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 17,500.00 | 3,325.00 | 20,825.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 17,500.00 | 3,325.00 | 20,825.00 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 35,000.00 | 6,650.00 | 41,650.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 204,449.80 | 38,845.46 | 243,295.26 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 102,224.90 | 19,422.73 | 121,647.63 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 77,224.90 | 14,672.73 | 91,897.63 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 10,222.49 | 1,942.27 | 12,164.76 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 259,672.29 | 49,337.73 | 309,010.02 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 6,180,200.26 | 1,174,238.05 | 7,354,438.31 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 6,163,040.26 | 1,170,977.65 | 7,334,017.91 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 17,160.00 | 3,260.40 | 20,420.40 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 18,489.12 | 3,512.93 | 22,002.05 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 18,489.12 | 3,512.93 | 22,002.05 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 616,304.03 | 117,097.76 | 733,401.79 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 616,304.03 | 117,097.76 | 733,401.79 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 6,814,993.40 | 1,294,848.74 | 8,109,842.14 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de şantier | 34,415.72 | 6,538.98 | 40,954.70 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 34,074.97 | 6,474.24 | 40,549.21 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 340.75 | 64.74 | 405.49 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 69,852.91 | 0.00 | 69,852.91 |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 31,751.32 | 0.00 | 31,751.32 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 6,350.26 | 0.00 | 6,350.26 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 31,751.32 | 0.00 | 31,751.32 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse şi neprevăzute | 357,358.28 | 67,898.07 | 425,256.35 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare şi publicitate | 1,000.00 | 190.00 | 1,190.00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 462,626.91 | 74,627.05 | 537,253.96 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice şi teste | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| | TOTAL GENERAL | 7,657,792.61 | 1,441,708.52 | 9,099,501.13 |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 6,350,264.35 | 1,206,550.22 | 7,556,814.57 |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 9,099,501.13 |
| buget de stat | 8,910,543.25 |
| buget local | 188,957.88 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 6,797,833.40 | 17,160.00 |
| Valoare investitie | 7,638,510.46 | 19,282.15 |
| Cost unitar aferent investiţiei | 6,881.54 | 17.37 |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | 1,531.27 | 3.87 |

| | |
|---|--------|
| Data | |
| Curs Euro | 4.4940 |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari) | 1110 |

Beneficiar:

Proiectant: